Iragarkiak

Obra, Zerbitzu eta Horniduren Enkanteak eta Lehiaketak

ETXEBIZITZA, HERRI LAN ETA GARRAIO SAILA

1746

IRAGARKIA, Euskal Autonomia Erkidegoko etxebizitzak esleitzeko zozketak prestatu, antolatu eta egiteko lehiaketarako (V42A/09 espedientea).

1.– Erakunde esleitzailea:

a) Organoa: Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Saila.

b) Espedientea izapidetzen ari den bulegoa: Kontratazio Mahaia (Zerbitzu Zuzendaritza).

c) Espediente-zenbakia: V42A/09.

2.– Kontratuaren ezaugarriak:

a) Helburua: Euskal Autonomia Erkidegoan etxebizitzak esleitzeko zozketak prestatu, antolatu eta egitea.

b) Loteak eta kopurua: ez dago loterik.

c) Burutzeko lekua: Euskadi.

d) Gauzatzeko epea: urtebete, kontratua sinatzen denetik aurrera.

3.– Izapideak, prozedura eta esleitzeko modua:

a) Izapideak: ohikoak.

b) Prozedura: irekia.

c) Esleitzeko modua: hainbat irizpide.

4.– Lizitaziorako oinarrizko aurrekontua:

Lizitaziorako gehieneko aurrekontua edo, kasuaren arabera, gastu-adierazlea, ehun eta hirurogeita hamabost mila hirurehun eta laurogeita sei euro eta berrogeita lau zentimokoa (175.386,44) izango da, eta horri dagokion BEZa, hogeita zortzi mila hirurogeita bat euro eta laurogeita hiru zentimo (28.061,83). Beraz, guztira, berrehun eta hiru mila laurehun eta berrogeita zortzi euro eta hogeita zazpi zentimo (203.448,27), nahiz eta azken prezioa antolatuko diren zozketa kopuruaren eta eskainitako unitateko prezioen araberakoa izango den.

Hona hemen gehieneko unitateko prezioak:

Anuncios

Subastas y Concursos de Obras, Servicios y Suministros

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

1746

ANUNCIO para la licitación de la realización, producción y preparación de los sorteos de adjudicación de viviendas en la CAPV (Expediente n.º V42A/09).

1.– Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes.

b) Dependencia que tramita el expediente: Mesa de Contratación (Dirección de Servicios).

c) Número de expediente: V42A/09.

2.– Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Realización, producción y preparación de los sorteos de adjudicación de viviendas en la CAPV.

b) División por lotes y número: el objeto del contrato no está dividido en lotes.

c) Lugar de ejecución: Euskadi.

d) Plazos de ejecución: Un año a partir de la firma del contrato.

3.– Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: ordinaria.

b) Procedimiento: abierto.

c) Forma: pluralidad de criterios.

4.– Presupuesto base de licitación:

El presupuesto máximo estimado de licitación o, en su caso, de gasto indicativo asciende a ciento setenta y cinco mil trescientos ochenta y seis con cuarenta y cuatro (175.386,44) euros, al que corresponden veintiocho mil sesenta y un euros con ochenta y tres céntimos (28.061,83) de IVA, lo que hace un total de doscientos tres mil cuatrocientos cuarenta y ocho euros con veintisiete céntimos (203.448,27), si bien el precio final vendrá determinado por el número de sorteos organizados y los precios unitarios ofertados.

A este efecto se establecen unos precios unitarios máximos de:

Onartutako 199 pertsona arteko zozketak: 10.344,83 euro + 1655,17 euro (BEZa) = 12.000 euro.

Onartutako 200 eta 999 pertsona arteko zozketak: 12.500 euro + 2.000 euro (BEZa) = 14.500 euro.

Onartutako 999 pertsona baino gehiagoko zozketak: 15.086,20 euro + 2.413,80 euro (BEZa) = 17.500 euro.

5.– Behin-behineko fidantza. Ez dago behin-behineko fidantzarik jarri beharrik.

6.– Agiriak eta argibideak eskuratzea.

a) Entitatea: Etxebizitza Plangintzaren eta Prozesu Eragileen Zuzendaritza.

b) Helbidea: Donostia kalea, 1.

c) Herria eta posta-kodea: 01010 Vitoria-Gasteiz.

d) Telefonoa: 945 01 64 23.

e) Agiriak eta argibideak eskuratzeko azken eguna: 2010eko apirilaren 9a.

f) Kontratu honi buruzko informazio guztia webgune honetan eskura daiteke: www.contratación.info edo www.euskadi.net/contratacion.

7.– Kontratistaren betekizun zehatzak.

Eskatutako sailkapena: taldea: L; azpitaldea: 5; kategoria: B.

Sailkapen hori ez badute, Europar Batasuneko kide diren estatuetako enpresa ez espainiarrek ekonomia- eta finantza-kaudimeneko eta gaitasun teknikoko baldintzak egiaztatu beharko dituzte (ondoren adieraziko da nola) Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 64. eta 67. artikuluetan xedatutakoaren arabera, klausulen orriko eranskinean –atzerriko enpresei buruzkoan– aipatzen den presuntzioa aintzat hartuz:

– Ekonomia- eta finantza-kaudimena: kontratuaren xede den jarduera-eremuko negozioen guztizkoaren gaineko deklarazioa, azken hiru urteetakoa. Gutxienez urteko 400.000 eurokoa beharko du.

– Kaudimen teknikoa: Kontratu honen antzeko ezaugarriak dituzten lanen zerrenda, azken hiru urteotan egindakoak; gutxienez, 400.000 euro egin behar dute urtean. Kontratuen zenbatekoa, datak, eta enpresa publiko edo pribatuentzat egin diren zehaztu beharko da, gainera. Gutxienez, antzeko ezaugarriak dituzten hiru zerbitzu egin izana egiaztatu beharko da.

8.– Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkeztea.

a) Agiriak aurkezteko azken eguna: 2010eko apirilaren 12a, 12:00ak baino lehen.

b) Aurkeztu beharreko agiriak: administrazio-klausula zehatzen agirian adierazten direnak.

c) Aurkezteko lekua:

Sorteos hasta 199 personas admitidas: 10.344,83 euros + 1655,17 euros de IVA = 12.000 euros.

Sorteos desde 200 hasta 999 personas admitidas: 12.500 euros + 2.000 euros de IVA = 14.500 euros.

Sorteos desde 1000 personas admitidas: 15.086,20 euros + 2.413,80 euros de IVA = 17.500 euros.

5.– Garantía provisional. No se exige Garantía Provisional.

6.– Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Dirección de Planificación y Procesos Operativos de Vivienda.

b) Domicilio: c/Donostia-San Sebastián 1.

c) Localidad y código postal: 01010 Vitoria-Gasteiz.

d) Teléfono: 945 01 64 23.

e) Fecha límite de obtención de documentos e información: 9 de abril de 2010.

f) Toda la información relativa al presente contrato podrá obtenerse en la siguiente página Web: www.contratación.info o www.euskadi.net/contratación.

7.– Requisitos específicos del contratista.

Clasificación exigida: Grupo: L, Subgrupo: 5, Categoría B.

En defecto de dicha clasificación, las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea acreditarán por lo medios fijados a continuación, los siguientes requisitos de solvencia económica y financiera y de solvencia técnica conforme a los artículos 64 y 67 de la LCSP, sin perjuicio de la presunción a que se refiere el anexo del pliego relativo a las empresas extranjeras:

– Solvencia económica y financiera: Declaración sobre el volumen global de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido a los tres últimos ejercicios disponibles siendo como mínimo de 400.000 euros.

– Solvencia técnica: Relación de los principales trabajos de naturaleza similar al objeto del contrato, efectuados durante los tres últimos años, con un mínimo anual de 400.000 euros, indicándose su importe, fechas y destino público o privado. Como mínimo, habrán debido realizarse tres servicios de similares características.

8.– Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 12 de abril de 2010, antes de las 12:00 horas.

b) Documentación a presentar: la que se especifica en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1) Organoa: Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Saila.

2) Helbidea: eskaintza ekonomikoak eskuan eraman beharko dira Etxebizitza, Herri Lan eta Garraio Sailaren Erregistro Nagusira, Vitoria-Gasteizko Donostia kaleko 1era, 8. solairura (Eusko Jaurlaritzaren egoitza nagusia), goian aipatutako epean. Postaz ere bidali ahal izango dira, eta eskaintza postan zein egunetan jarri den, egun berean (eta betiere eskaintzak aurkezteko muga-ordua baino lehen) kontratazio organoari telex, telekopia, edo telegrama bidez jakinarazi eta egiaztatu beharko zaio. Bi baldintza horiek ez baldin badira betetzen edo bidali izanaren berri ematen duen jakinarazpena proposamenak jasotzeko jarritako epea amaitu ostean jasotzen bada, eskaintza hori ez da onartuko. Nolanahi ere, eskaintza postaz bidali, eta hamar egun naturaleko epean jasotzen ez bada, inolaz ere ez da onartuko.

3) Herria eta posta-kodea: 01010 - Vitoria-Gasteiz (Araba).

d) Lizitatzaileak zenbat denbora eutsi behar dion eskaintzari: 2 hilabete, proposamenak irekitzen direnetik aurrera kontatuta.

e) Aldaerak onartzea: ez da aldaera edo alternatibarik onartuko.

f) Prozedura mugatua bada, eskaintzak aurkezteko gonbita egin nahi zaien enpresen kopurua edo gutxienezko edo gehienezko kopurua: ez dago horrelakorik.

9.– Esleitzeko irizpideak.

Eskaintzak baloratzeko irizpideak, garrantzi gehien dutenak lehenengo jarriz eta ematen zaien ponderazioa kontuan izanik. Puntuazioa, guztira: 100 puntu (a eta b ataletako multzoei dagozkien ponderazioen baturak guztira ematen den puntuazioaren berdina behar du izan).

a) Formulak aplikatuz automatikoki baloratzekoak diren irizpideak:

Eskaintza ekonomikoa: eskaintzarik merkeenari puntuaziorik altuena emango zaio, eta gainerakoak alderantzizkako proportzioan baloratuko dira.

Multzo horren ponderazioa, guztira: 60 puntu.

b) Balio-iritzien bidez aplikatzekoak diren irizpideak:

Zozketak antolatzeko metodologia:

– Eskaintzen zehaztasun eta xehetasun maila. Ponderazioa: 10 puntu.

– Zozketak egiteko erabiliko diren baliabide tekniko eta materialak. Ponderazioa: 10 puntu.

– Kontratuak burutzeko jarriko diren gizabaliabideak. Ponderazioa: 10 puntu.

1) Entidad: Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes.

2) Domicilio: serán entregados en mano en el Registro del Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, c/ Donostia-San Sebastián, 1, Lakua 1, 8.º planta (Edificio Sede Central del Gobierno Vasco), o enviadas por correo dentro del plazo de admisión señalado, debiendo justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de correos y anunciar al órgano de contratación la remisión de la oferta mediante telex, telefax o telegrama en el mismo día y antes de la hora límite de presentación de ofertas. Sin la concurrencia de ambos requisitos o si la comunicación de la remisión es recibida con posterioridad al transcurso del plazo de recepción de proposiciones establecido, la oferta no será admitida. Transcurridos, no obstante, diez días naturales a la indicada fecha sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso.

3) Localidad y código postal: 01010 - Vitoria-Gasteiz, Alava, España.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses, a contar a partir de la apertura de las proposiciones.

e) Admisión de variantes: no se admite la presentación de variantes o alternativas.

f) En su caso, número previsto (o número máximo y mínimo) de empresas a las que pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): no es el caso.

9.– Criterios de adjudicación.

Criterios de valoración de las ofertas relacionados por orden decreciente de importancia y por la ponderación que se les atribuye. Puntuación total: 100 puntos (la suma de las ponderaciones de los grupos correspondientes a las letras a) y b) siguientes debe ser siempre igual a la puntuación total).

a) Criterios evaluables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas:

Oferta económica: Se otorgará la máxima puntuación a la oferta más económica, valorándose el resto de forma inversamente proporcional.

Ponderación total de este grupo: 60 puntos.

b) Criterios cuya aplicación requiere realizar un juicio de valor:

Metodología de la organización de los sorteos:

– Grado de especificación y detalle de las ofertas. Ponderación: 10 puntos

– Recursos técnicos y materiales destinados a la realización de las sorteos. Ponderación: 10 puntos.

– Recursos humanos comprometidos en la ejecución de los contratos. Ponderación: 10 puntos.

– Zozketen plangintzaren eta antolaketaren xehetasunak. Ponderazioa: 10 puntu.

Multzo horren ponderazioa, guztira: 40 puntu.

10.– C gutunazala irekitzeko ekitaldi publikoa:

a) Entitatea: Kontratazio Mahaia (Zerbitzu Zuzendaritza).

b) Herria: 01010 - Vitoria-Gasteiz (Araba).

c) Data: 2010eko apirilaren 26a.

d) Ordua: 10:00.

e) Lekua: Eusko Jaurlaritzaren egoitzako 1. bilera-aretoa.

11.– Eskaintza ekonomikoen irekiera:

a) Entitatea: Kontratazio Mahaia (Zerbitzu Zuzendaritza).

b) Herria: 01010 - Vitoria-Gasteiz (Araba).

c) Data: 2010eko maiatzaren 13a.

d) Ordua: 10:00.

e) Lekua: Lakua IIko 1. aretoa, Donostia kalea, 1 (Eusko Jaurlaritzaren egoitza nagusia).

12.– Bestelako argibideak.

13.– Iragarpen-gastuak. Enpresa esleipendunaren kontura.

14.– Iragarkia Europako Batasunaren Aldizkari Ofizialera bidali zeneko eguna: ez dago horrelakorik.

15.– Deialdiari buruzko informazioa eta pleguak eskuratzeko atari informatikoa edo webgunea: www.contratación.info edo www.euskadi.net/contratacion.

Vitoria-Gasteiz, 2010eko martxoaren 1a.

Zerbitzu zuzendaria,
PALOMA USATORRE MINGO.

– Detalles de la planificación y organización de los sorteos. Ponderación: 10 puntos.

Ponderación total de este grupo: 40 puntos.

10.– Apertura pública de los sobres C:

a) Entidad: Mesa de Contratación (Dirección de Servicios).

b) Localidad: 01010 - Vitoria-Gasteiz, Alava, España.

c) Fecha: 26 de abril de 2010.

d) Hora: 10:00 horas.

e) Lugar: Sala de reuniones n.º 1 del edificio sede del Gobierno Vasco.

11.– Apertura de las ofertas económicas:

a) Entidad: Mesa de Contratación (Dirección de Servicios).

b) Localidad: 01010 - Vitoria-Gasteiz, Alava, España.

c) Fecha: 13 de mayo de 2010.

d) Hora: 10:00 h.

e) Lugar: Sala n.º 1 de Lakua II en c/ Donostia-San Sebastián, 1 (Edificio Sede Central del Gobierno Vasco).

12.– Otras informaciones.

13.– Gastos de anuncios. Por cuenta de la empresa adjudicataria.

14.– Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de la Unión Europea» (en su caso): No es el caso.

15.– En su caso, portal informático o página Web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde puedan obtenerse los pliegos: www.contratación.info o www.euskadi.net/contratacion.

En Vitoria-Gasteiz, a 1 de marzo de 2010.

La Directora de Servicios,
PALOMA USATORRE MINGO.